

Informationsmail december 2022

Arbejdsweekend

Dalsminde Lodsejerforenings arbejdsweekend d. 15. - 16. oktober 2022.



Vi havde en dejlig arbejdsweekend hvor vejret viste sig fra den bedste side.

Vi mødtes nyindflyttere, "gamle" sommerhusejere samt medbragte venner til to gode dage med lejlighed til både arbejde, hygge og mulighed for at lære sine naboer bedre at kende. Begge dage startede ved søen til kaffe/the og muligheden for en dram.

Der var forskellige opgaver, og der blev budt godt ind på dem alle, til forskellige vedligeholdelsesopgaver på vores fællesarealer.

Der blev beskåret langs stier og veje og lavet ny indhegning ml. Kæragervej og Nesgaardsvej, så der snart igen, kommer dyr på dette stykke.

Få dage før arbejdsweekenden kom der et lille nyt hingsteføl; denne gang noget specielt - for han er et lille hvidt muldyr.

Der blev arbejdet, med smil og godt humør, og det var dejligt, at Egon, Kæragervej 7, lagde garage til vores pauser. Der var god plads til at sidde sammen, og blive forsynet med sandwich, pizza, øl og vand. Det var så hyggeligt.

Det er dejligt at mødes på denne måde, at få hilst på nye medlemmer, og få dem budt velkommen i foreningen med den fantastiske natur.



Vi håber, vi ses til næste arbejdsweekend.

Tak til jer alle.

Hilsen

Bestyrelsen

Informationsmail december 2022

Borresensvej 8/Pilevænget 6

Kære Lodsejer

Alle indkomne henvendelser bliver behandlet og drøftet på bestyrelsesmøderne.

Vi kan forstå du har en anden opfattelse heraf, hvilket er beklageligt.

Vi kan ikke gå ind i enkeltsager, men kan generelt kun gentage tidligere udmeldinger omkring korrespondancen til bestyrelsen. At vi alene behandler forslag og forespørgsler, der falder inden for bestyrelsens formålsparagraf, og at disse alene kan og vil blive behandlet, hvor at der er den nødvendige dokumentation.

Beskæring langs vejnettet – fælles løsning?

Den 31. oktober 2022 udsendte Bestyrelsen, et forslag om muligheden for at hyre en entreprenør til beskæring langs vejene med omkostningsdeling.

Vi anmodede i denne, om en tilbagemelding fra samtlige lodsejere, om der var interesse for en sådan løsning. I samme anmodede bestyrelsen de lodsejere, der selv vil forestå beskæringen om en status på, hvornår man forventede at beskæring langs deres grund blev foretaget.

Efter deadline for svar d.15. november 2022 var overskredet havde foreningen modtaget svar fra knap halvdelen, og alle angav at de ikke var interesserede i en fælles løsning,

INGEN angav status, på hvornår man forventede at beskæringen blev udført.

Selv om friholdelse af vejene i princippet er den enkelte lodsejers ansvar, vil alle kigge på bestyrelsen hvis der er problemer med udvækst og hæmmet fremkommelighed langs vejene. Vi har derfor brugt en del tid og kræfter på at finde løsninger før tilvæksten bliver problematisk.

Bestyrelsen har som følge af ovenstående besluttet at fremlægge de udfordringer, der er forbundet med manglende beskæring og eventuelle løsningsforslag på den kommende generalforsamling.

På vegne af bestyrelsen vil jeg gerne takke for i år og ønske jer alle en glædelig jul og et godt nytår,

Christina Waldstrøm

Informationsmail december 2022

Fællesareal den 9. og 10. december 2022

